

Cuidado y mantenimiento: Adoquines y losas de concreto para enclavamiento

Selección de color

Los colores mostrados pueden variar de los tonos reales y solo se deben usar como guía. Consulte las muestras reales del proyecto para la selección de color final. Debido a que los productos de concreto se fabrican con agregados y material de minería natural de alta calidad, se deben esperar las variaciones en color o tonalidad en los productos que se fabrican en diferentes momentos y en unidades que tienen diferentes formas. Esta variación de color o tonalidad se acepta en la industria. County Materials recomienda que se verifique inmediatamente el producto y color al recibirlo y antes de abrir las tarimas. En caso de discrepancias, comuníquese con sus representantes locales de County Materials antes de la instalación. El uso de productos constituye la aceptación.

Distribución del color y técnicas de instalación adecuadas

El color de los productos de concreto puede variar significativamente entre los lotes de producción. Instale unidades de concreto de varias tarimas para asegurar la distribución de color. El contratista debe instalar las unidades de concreto de acuerdo con las mejores prácticas de la industria paisajista según las especificaciones estándar de ICPI y NCMA y las instrucciones del fabricante. County Materials no es responsable por la pérdida o daño debido al uso o manejo inapropiado, o el incumplimiento de las instrucciones de instalación. Siga todas las advertencias, consejos e instrucciones.

Eflorescencia

La eflorescencia es un proceso que ocurre de manera natural en todos los productos de concreto los cuales pueden aparecer en forma de una película de polvo blanco en la superficie de la unidad. La eflorescencia podría percibirse más en los colores oscuros. Esto no afecta, de ningún modo, la funcionalidad o la integridad estructural del producto o de su instalación. Aunque la eflorescencia no puede prevenirse, se eliminará con el tiempo o se puede limpiar con un limpiador industrial. County Materials no acepta ninguna responsabilidad ni obligación por la ocurrencia de la eflorescencia.

Recomendaciones para el lavado

Se recomienda el mantenimiento de temporada para todos los productos de arquitectura paisajista de County Materials. Las recomendaciones generales de lavado se proporcionan para lo siguiente: manchas orgánicas, tales como las de frutas, tierra y residuo de hojas; manchas de algas y musgo; y manchas de eflorescencia. Para remover manchas de eflorescencia, lave la superficie con una manguera y una escoba de cerdas duras.

Productos de limpieza

Los productos de limpieza para concreto no son imprescindibles, pero se ofrecen como opción para todos los adoquines y las losas para enclavamiento de County Materials. Existen diversos productos de limpieza específicos para los distintos requisitos de aplicación y los resultados que se desean obtener. El producto de limpieza se debe utilizar de acuerdo con todas las instrucciones que proporcionó el fabricante del producto, y el método para el uso del producto se debe realizar en una muestra de prueba de por lo menos 7 pies por 7 pies antes de que lo apruebe el comprador. County Materials no asume ninguna responsabilidad ni obligación por el uso de productos de limpieza en sus adoquines o losas para enclavamientos.

Residuo de construcción

Un posible subproducto del corte de unidades de concreto durante la instalación con una sierra es el agua llena de residuos o el polvo de concreto. El agua llena de residuos o polvo rehidratado puede adherirse a la superficie de las unidades y dejar una mancha de concreto. Se recomienda lavar y retirar el agua o polvo de concreto de la superficie de los adoquines antes de que se seque. El residuo de construcción también puede suceder a través de la alteración del suelo o elementos ambientales. Estos contaminantes deben ser eliminados inmediatamente; no afectan, de ningún modo, la funcionalidad o la integridad estructural del producto o de su instalación. County Materials no asume ninguna responsabilidad ni obligación por la aparición de residuo de construcción o manchas de concreto.

Sellado

Los selladores de concreto, aunque no son necesarios, podrían minimizar el daño de los productos químicos de deshielo, evitar las manchas y mejorar el color. Si opta por usar un sellador, se recomienda usar un sellador penetrante que sea transpirable. Consulte con un representante de ventas de County Materials para obtener instrucciones completas para el sellado. County Materials no asume ninguna responsabilidad ni obligación por el uso de productos de sellado en nuestros adoquines o losas para enclavamientos.

Cuidado y mantenimiento: Adoquines y losas de concreto para enclavamiento

Antideslizamientos y retiro de la nieve

La arena es el único material que se recomienda para mejorar el antideslizamiento en las superficies de productos de concreto. Evite utilizar descongeladores y fertilizadores que contienen los siguientes productos químicos o compuestos: Cloruro de sodio (NaCl o sal gema), cloruro de calcio (CaCl₂), cloruro de magnesio (MgCl₂), nitrato de amonio (NH₄NO₃) o sulfato de amonio (NH₄SO₄) o urea. El uso de estos químicos puede dañar los productos de concreto, sobre todo cuando se utilizan en exceso. County Materials no asume ninguna responsabilidad ni obligación por el uso de productos antideslizantes.

Entrega y almacenamiento

Los compradores de adoquines o losas para enclavamientos fabricados por County Materials Corporation deben inspeccionar el material en un plazo de 48 horas de su recepción (el "Período de inspección") para asegurar que el estilo, color, etc., cumple con las especificaciones y que el material no está dañado ni está defectuoso. Se considerará que los compradores han aceptado el material salvo que notifiquen a County Materials Corporation por escrito de cualquier material no conforme durante el periodo de inspección y presenta dicha evidencia por escrito u otra documentación según lo requiere County Materials Corporation. El material que no cumpla con las especificaciones, esté defectuoso o dañado no debe ser usado para la construcción.

Una vez que se entregue el material, los compradores son los únicos responsables de proteger el material de los daños, incluso nieve, exceso de barro, concreto mojado o cualquier agente que se adhiera o dañe el material. County Materials Corporation no es responsable de ningún daño que le ocurra al material después de ser entregado.

Solo como referencia - Guía de especificación de productos de arquitectura paisajista

Esta Guía, que County Materials Corporation ofrece sin costo alguno, tiene como finalidad que sea una fuente informativa para los compradores de adoquines o losas para enclavamientos fabricados por County Materials Corporation. Se ha hecho todo esfuerzo por asegurar la exactitud de la información presentada en esta Guía de instalación. Sin embargo, esta Guía se ofrece solo como referencia y no es sustituto y no reemplaza la necesidad de un diseño de ingeniería profesional registrado y una instalación de contratistas experimentados. Las condiciones reales del lugar pueden variar considerablemente de los presentados en las tablas de estimación de este documento. County Materials Corporation insta encarecidamente a los compradores a que ejerzan diligencia y cuidado en la selección, el diseño, la instalación y el uso de cualquier material de construcción. Repase las Hojas de datos técnicos, la Guía de cuidado y mantenimiento, las instrucciones de mejores prácticas de la asociación de la industria ICPI y NCMA antes de comenzar y/o la aprobación del comprador de los proyectos de la arquitectura paisajista. La determinación final de la idoneidad de cualquier información contenida en esta Guía de instalación es responsabilidad exclusiva de los compradores de material.

EXENCIÓN DE RESPONSABILIDAD

COUNTY MATERIALS CORPORATION DECLINA TODA Y CADA UNA DE LAS RESPONSABILIDADES POR DAÑOS O PÉRDIDAS DE CUALQUIER TIPO O NATURALEZA A PERSONA(S) O PROPIEDAD, INCLUSO, PERO SIN ESTAR LIMITADO A DAÑOS, DIRECTOS, INDIRECTOS, INCIDENTALS, CONSECUENTES O PUNITIVOS, LOS HONORARIOS DE LOS ABOGADOS O COSTOS, QUE SURJAN O ESTÉN RELACIONADOS CON EL USO DE ESTA GUÍA DE INSTALACIÓN, INCLUSO, PERO SIN ESTAR LIMITADO A CUALQUIER TRABAJO QUE PUEDA REALIZAR CUALQUIER CONTRATISTA O INSTALADOR.

RENUNCIA A LAS RECLAMACIONES Y ACUERDO DE EXENCIÓN DE RESPONSABILIDAD

AL USAR ESTA GUÍA DE INSTALACIÓN, USTED ACEPTA RENUNCIAR A CUALQUIER RECLAMACIÓN CONTRA COUNTY MATERIALS CORPORATION, SUS FUNCIONARIOS, DIRECTORES, EMPLEADOS, VOLUNTARIOS, REPRESENTANTES Y AFILIADOS, Y LOS EXIME DE CUALQUIER DAÑO O PÉRDIDA DE CUALQUIER TIPO A PERSONA(S) O PROPIEDAD, INCLUSO, PERO SIN ESTAR LIMITADO A DAÑOS, DIRECTOS, INDIRECTOS, INCIDENTALS, CONSECUENTES O PUNITIVOS, QUE SURJAN O ESTÉN RELACIONADOS CON EL USO DE ESTA GUÍA DE INSTALACIÓN, INCLUSO, PERO SIN ESTAR LIMITADO A LA SELECCIÓN, EL DISEÑO, LA INSTALACIÓN O EL USO DE CUALQUIER MATERIAL, PRODUCTO, ESTRUCTURA, COMPONENTE O CONJUNTO.

El comprador asume la responsabilidad por el uso, la manipulación, el mantenimiento y la instalación adecuados del producto según la determinación del fabricante y los estándares de la industria. El producto es apto para un uso específico. No se recomienda el uso y/o la aplicación del producto de cualquier manera no prevista por el fabricante y no acorde con los estándares de la industria. El uso y/o la instalación y aplicación son responsabilidad exclusiva del comprador.